

L'association Saint-Fiacre Loire-Baratte s'applique à mettre en lumière les multiples richesses de la Baratte. Particulièrement soucieuse du devenir de son patrimoine, unique en son genre, par la quantité et la qualité de ses éléments, elle met en place des actions de sensibilisation auprès du public, des collectivités locales et des propriétaires en contribuant notamment aux enquêtes publiques du PLU et PADD (Plan Local d'Urbanisme et Plan de Développement Durable), en participant à la Fête du patrimoine de pays organisé par la FNASSEM, à la Fête Européenne du Patrimoine, ainsi qu'aux Rendez-vous aux jardins, événements nationaux proposés par le Ministère de la Culture et les DRAC (Direction Régionale des Affaires Culturelles).

Le bâtiment ancien est une composante essentielle de la qualité paysagère. Il contribue au maintien de l'identité culturelle du quartier de la Baratte. La restauration du bâtiment ancien réclame quelques précautions : choix des matériaux (ardoises ou tuiles de Bourgogne selon les cas, chaux aérienne...), préservation de la structure existante (ouvertures, cheminées....). L'irréparable est vite arrivé. Seuls des professionnels travaillant sur le bâti ancien peuvent vous conseiller utilement. Dans tous les cas, lors de travaux intervenant sur la structure d'un bâtiment, une autorisation doit être requise auprès de la mairie.

Conseils, adresses d'entreprises, aides et orientations aux particuliers
Assistance et conseil aux collectivités locales
sur la restauration et les techniques de restauration du bâtiment ancien
Quelques adresses :

CAUE (Conseil d'Architecture Urbanisme et Environnement de la Nièvre)
3, rue des Trois Carreaux - 58000 NEVERS
tél. 03 86 71 66 90
caue@wanadoo.fr

MAISONS PAYSANNES DE FRANCE
Délégation 58
9 bis, rue du Petit Versailles – 58000 NEVERS
Tél. 06 32 30 08 21
nievre@maisons-paysannes.org

Edité par :
SAINT-FIACRE LOIRE-BARATTE
à caractère socio professionnel, culturel et patrimonial
« SERVITEUR DU TERROIR BARATTON »
Membre de la FNASSEM et de la SPPEF
20, rue du Vernet 58000 NEVERS
www.loire-baratte.com
saint-fiacre58@orange.fr
tél. 06 10 39 57 26

LE PATRIMOINE VERNACULAIRE DE LA BARATTE TRADITIONNELLE

Nevers – Saint-Eloi (Nièvre)



*Portail et chemin de terre pittoresque
Impasse Saint-Fiacre*

LECTURE DE L'HISTOIRE LOCALE A TRAVERS LE PATRIMOINE VERNACULAIRE

Le Val de la Baratte, situé sur les communes de Nevers et Saint-Eloi (58), est un paysage ligérien humide d'une trentaine d'hectares où se confondent jardins maraîchers et potagers fleuris, longs fossés herbeux, fontaines et lavoir. Des lignées de jardiniers, appelés « Mangeux d'ail » se sont succédées jusqu'à nos jours laissant un héritage aux accents très particuliers.

Dès le haut Moyen-Age, sur la rive droite de la Loire, des cultures légumières et de céréales, des pépinières, des vignes se sont développées ...Le modèle économique de la société des jardiniers reposait sur la polyculture. Outre quelques fermes, chacun possédait une ou deux vaches, cochons, âne, cheval, poulailler et cultivait des céréales portées au moulin voisin de Harlot (Saint-Eloi).

Les premières exploitations

L'habitat d'exploitation est ancien à la Baratte. Les deux tourelles du château de la Baratte remontent au 16^e siècle. Des fermettes bâties à cette époque sont toujours visibles rue Saint-Fiacre. Pacages, petites cultures de céréales et marécages se côtoyaient alors.

Les maisons-bloc aux toits d'ardoises

Bien plus tard, la construction des maisons-bloc des jardiniers-maraîchers, en lisière de la plaine alluviale (faubourg de la Baratte, rue et Impasse Saint-Fiacre, rue du Craquelin) s'est échelonnée, à la « *grande époque des jardiniers* », de 1850 jusqu'au début du XX^e siècle. Ces longues maisons abritent logis, grange, grenier, écurie et sont couvertes d'un toit d'ardoises caractéristique.

Les linteaux des portes de granges sont de bois ou de pierre. Les murs extérieurs, patinés par le temps, sont enduits à la chaux.

Nous pouvons encore admirer, sur toute la Baratte et le faubourg, bon nombre de ces maisons dont le style est resté intact d'une rénovation aux conséquences parfois irréversible.



Belle maison de maraîcher indemne de toute rénovation brutale

Les murs de culture

Attenant aux maisons-bloc, les murs de pierre embellissent les propriétés. Ils interviennent efficacement dans la culture. La face sud des murs abrite les côtières, plates-bandes en légère inclinaison qui favorisent la précocité des récoltes, protègent du froid et permettent de cultiver un choix étendu de légumes. Les côtières exposées au nord restent fraîches, ce qui permet les semis d'été comme le cerfeuil.



Maison traditionnelle du faubourg de la Baratte



Belle perspective sur les longues maisons des jardiniers, rue Saint-Fiacre

Les fontaines

La Baratte compte plusieurs dizaines de fontaines réparties sur l'ensemble des parcelles maraîchères. Bon nombre d'entre elles, en pierre jaune du pays, sont construites en fer à cheval. Quelques marches de pierre permettent d'atteindre l'eau dont le niveau est plus bas en été. Ces éléments tangibles du patrimoine participent à la qualité du paysage et constituent l'habitat d'espèces faunistiques.

Tout ce beau patrimoine participe et témoigne de notre identité traditionnelle et culturelle locale. Il contribue, dans sa forme originale, à la valeur de la propriété individuelle et collective du quartier de la Baratte. Il représente autant d'éléments paysagers de choix à protéger...

Loge de Jardiniers

